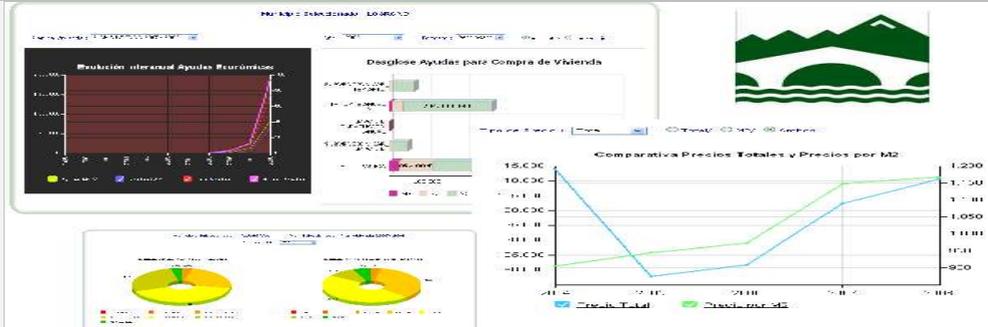


Sobre la Consejería:

- La **Consejería de Vivienda y Obras públicas de La Rioja** concede mensualmente una media de **1012 hipotecas** y dada la situación actual, analizar estos datos es muy importante.

Puntos clave:

- El **Sector Público se interesa por el Open Source**.
- Los Gobiernos Autonómicos confían en soluciones de código abierto y **reconocen el valor que el BI les aporta en su toma de decisiones**.
- La confianza en Stratebi y el BI Open Source se ha renovado con nuevos proyectos de Asuntos sociales y Vivienda.



La evolución de concesiones hipotecarias del gobierno de La Rioja con Pentaho

Reto BI en la Consejería de Vivienda de La Rioja

Construir un repositorio de información unificado para las diferentes modalidades de ayuda a la adquisición de vivienda.

Analizar visualmente la evolución y repartos de las ayudas, pudiendo tomar decisiones correctivas de forma rápida.

Solución Propuesta

La solución de **creación de un repositorio** se basó en un proceso el diseño de un Data Mart , cargado mediante trabajos ETL , que consolidaran tanto la información histórica, como los cambios diarios.

La solución analítica propuesta está basada en un **potente aplicativo de cuadro de mando**, separado en 4 áreas

funcionales, cada uno de ellos conteniendo 4 perspectivas (económica, demográfica, perfil vivienda y entidades bancarias)

Arquitectura Técnica y Funcional del sistema BI

Basado en la intranet de La Rioja, construida con un portal **LifeRay**, y su servidor de seguridad **CAS**, se ha integrado la suite **Pentaho BI**, incluyendo el servidor de **ETL**, mediante un servidor de aplicaciones **TOMCAT**, accediendo a los datos y consolidando los mismos en la base de datos **Oracle**.

Beneficios para la Consejería

Mediante los cuadros de mando, los subdirectores, y en última instancia el consejero están

accediendo a información consolidada, y actualizada, con la que tomar decisiones sobre los **últimos datos y tendencias**.

La representación de la información es tal, que les permite **identificar gráficamente los sectores que menos están accediendo a las ayudas**, pudiendo así planificar campañas de información sectoriales.

Así mismo, pueden **estudiar el perfil de vivienda para la que se solicitan las hipotecas**, ajustando así la oferta de VPO.

Se ejerce, a su vez, un **mayor control sobre las entidades bancarias que conceden los préstamos**, revisando acuerdos y ajustando porcentajes.

Soluciones inteligentes a su alcance